

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Ноябрь 2022, декабрь 2022, январь 2023

Всего обращений	Решено	В работе
39	34	5

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
15.12.2022	Евгения Савкова, 7	Установка ёлки		
17.01.2023	Евгения Савкова, 7 подвал 2 подъезд, третья строительная	Временное устранение свища		

24.012023	Евгения Савкова, 7 – 2 подъезд , 8 этаж	Замена участка трубы хозяйственно- бытовой канализации		
29.12.2022	Е. Савкова 7 дворовая территория	Очистка и вывоз снега с использованием спец техники.		
18.01.2023 19.01.2023	Е. Савкова 7 дворовая территория	Очистка и вывоз снега с использованием спец техники.		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Ремонт подъезда № 1 с 1 по 7 этаж
10	Замена ламп: 1 подъезд – 7эт. 5эт.,4эт., 3эт., 2эт, с 1 на 2 эт., подъезд № 2 –1эт., 6эт., 3эт., 2эт., - 15шт.
11	Техническое обслуживание СКД
12	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения
13	Дератизация территории комплекса
14	Установка ёлки
15	Прочистка засора хозяйственно-бытовой канализации от выпуска до колодца в подвале 2 подъезда – бм/п